



Kevin sjouwt zijn koelkasten op het sorteercentrum.

FOTO MARC DRIESSEN

kunnen ze een nieuwe opleiding volgen of solliciteren naar een baan bij een reguliere werkgever. Voor Habte geldt dat niet. Omdat hij relatief oud is, is de kans op een nieuwe baan klein. Daarom mag hij bij Milieuwerk blijven. Hier fungeert hij als mentor van nieuwe leerlingen. "Ik heb veel dingen geleerd. Dat kunnen anderen ook."

Op de opleiding wordt hun op lesdagen de meest basale dingen bijgebracht. "Hoe je je netjes moet kleeden, waarom het belangrijk is op tijd op het werk te verschijnen en hoe je autoriteit moet aanvaarden," somt directeur Marianne Sammels op. "Het is belangrijk voor hen om weer aan het werk te gaan. Weer te leren hoe om te gaan met een bepaalde structuur. Hierna kunnen ze dan weer verder."

maandag tot en met zaterdag, op deze vrijiplaats te staan.

De cartoons worden op tekenkwaliteit en humor geselecteerd door een vakkundige jury (plaatsing niet gegarandeerd).

**Specificaties**

- 230 mm x 103 mm, staand
- 200 dpi, jpg, rgb
- Geen financiële vergoeding, wel de grote eer op de best gelezen pagina van Het Parool te staan
- Stuur zes cartoons naar [stripvrijplaats@parool.nl](mailto:stripvrijplaats@parool.nl)

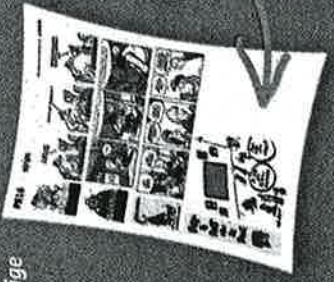
Het PAROOL

Parool 5/10/10

# Stripvrijplaats!

Oproep aan alle tekenaars onder onze lezers

Vanaf volgende week is de rechterhoek onderaan de strippagina een vrijiplaats voor iedereen met talent. Als u in staat bent zes goede grappen te tekenen, maakt u kans om een week lang, van maandag tot en met zaterdag, op deze vrijiplaats te staan.



Milieuwerk in Westpoort. Toch is het meer dan dat. Kevin werkt bij Milieuwerk Ecocollege en volgt daarbij een eenjarige opleiding speciaal voor mensen die van school zijn gestuurd of langere tijd werkloos waren. Door de opleiding durven leerlingen weer vooruit te kijken. "Ik wil later een schildersbedrijf," zegt Kevin.

Het Ecocollege bestaat al een jaar maar werd gisteren officieel geopend door wethouder André van Es (GroenLinks). Eén van de leerlingen van het eerste uur is de 61-jarige Habte, hij haalde in juni zijn diploma. Hij ontvluchtte in 1987 Eritrea door de oorlog. In Nederland kreeg hij politiek asiel en kon hij aan het werk bij de gemeente reinigingsdienst. Vijf jaar geleden werd hij werkloos.

wordt ze het hemd van het lijf gevraagd. "Dan vragen we waarom ze een uitkering hebben. En hoe de factiemilieuomstandigheden zijn."

Tijdens de opleiding krijgen de leerlingen ook les in het rijden van een heftruck en kunnen ze een veiligheidscertificaat halen. Als zij de opleiding na een jaar afronden, komen ze weer een trapje hoger op de

reintegratieladder. Dit hele traject volgt Kevin ook. "Ik heb vroeger veelvuldig dingen gedaan en daardoor mijn middelbare school niet afgeemaakt. Maar nu wil ik daar niet meer bij stilstaan."

Als alles goed gaat, krijgt hij in juni zijn diploma. "Hierna wil ik naar het mbo, zodat ik kan leren hoe ik een bedrijf moet opzetten."

# Erpacht niet tussentijds hoger

JOOST ZONNEVELD

AMSTERDAM - Huiseigenaren die in de afgelopen tien jaar een woning hebben gekocht op grond van hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier, hebben jarenlang te veel erfpacht betaald.

Die conclusie kan getrokken worden uit een uitspraak van het Haagse Gerechtshof, vorige week.

Een deel van de Amsterdamse grond (met name de dijken) is in bezit van hoogheemraadschappen. Stadsdeel Noord valt onder Hollands Noorderkwartier, dat sinds 2000 een veel hogere canon eiste na verkoop van een woning. De koper werd met een explosief stijgende canon geconfronteerd. Soms steeg de jaarlijkse canon van 100 naar 1600 euro. Dat maakte de verkoop van woningen uitermate lastig.

## Geduceerden wilden woning verkopen met bestaande, lage canon

Kater, drijvende kracht achter de Stichting Erpachters en Opstalhouders Hollands Noorderkwartier (Stenk), zegt zeer blij te zijn dat de rechter 'dit volstrekt onrechtmatige beleid' heeft afgekeurd. Zij overweegt een schadeclaim in te dienen.

Via Stenk zal zij geduceerden die

Vijf jaar geleden startte Marijke Kater, eigenaar van een pand aan de Nieuwendammerdijk, een procedure tegen het hoogheemraadschap omdat zij haar woning wilde verkopen met de bestaande, lage canon. De erfpachtovereenkomst die zij met het hoogheemraadschap heeft, loopt nog tot 2015.

jarenlang te veel erfpacht hebben betaald, informeren. "Wij willen ons geld terugzien," zegt Kater. Volgens advocaat Eduard de Geer gaat het mogelijk om ongeveer 500 woningeigenaren op de dijken in Noord-Holland. Overigens hanteert Staatsbosbeheer eenzelfde soort erfpachtbeleid en geldt de uitspraak ook daar.

Het hoogheemraadschap kon gisteren nog niet op de uitspraak reageren. Stenk zal met het hoogheemraadschap in overleg treden over een regeling. Hoeveel geld uiteindelijk met de kwestie gemoeid is, is daarom nog moeilijk te zeggen.

Hollands Noorderkwartier is de enige overheid in Amsterdam die een dergelijk systeem heeft ingevoerd. De gemeente heeft het aanpassen van een erfpachtovereenkomst met de komst van een nieuwe eigenaar al in 1915 als onredelijk betiteld en onmogelijk gemaakt.